



A.1.6.5.4. (DD) Dotacional Deportivo

Tipología:	Edificación aislada
Edificabilidad:	1,0 m2/m2
Uso característico:	Dotacional Clase Deportiva
Usos compatibles:	Espacios Libres en todas sus categorías Transporte y comunicaciones, clase red varia todas las categorías
Usos prohibidos:	Los restantes
Retranqueos:	Mínimo 2 mts
Altura máxima:	2 plantas
Ocupación:	50%

A.1.6.5.5. (DC) Dotacional Comercial.

Tipología:	Planta baja en Residencial Colectivo
Edificabilidad:	Según condiciones unos Residencial Colectivo
Uso característico:	Terciario comercial en categorías 1ª, 2ª y 3ª
Usos compatibles:	Terciario: Recreativo categoría 9ª Dotacional, Educacional y Deportivo. Espacios Libres en todas sus categorías Transporte y comunicaciones, clase red varia todas las categorías; Clase Servicios públicos categoría 5ª.
Usos prohibidos:	Los restantes
Altura máxima:	Según condiciones de Uso Comercial para su localización

CUADRO PORMENORIZADO POR PARCELAS

ZONA DE ORDENACIÓN		Nº VIVIENDAS	SUPERFICIE M2	EDIFICABILIDAD No lucrativa m2	EDIFICABILIDAD lucrativa Lm2
S.GRAL Z VERDE + S.ESP LIBRES	SZV+SEL	-	79.958,95	-	-
DOTACIONAL DEPORTIVO	DD	-	9.522,98	952,29	-
DOTACIONAL EDUCATIVO	DE	-	14.293,21	21.439,81	-
DOTACIONAL SOCIAL	DS	-	4.764,15	7.146,22	-



DOTACIONAL COMERCIAL	DC	-	-	3.696	-
RESIDENCIAL PÚBLICO	RP	-	5.516,98	-	6.575,68
	RU1	16	2.808,55		
	RU2	18	3.229,81		
	RU3	24	3.900		
	RU4	24	3.900		
	RU5	15	2.398,04		
	RU6	24	3.880,37		
	RU7	24	3.887,54		
	RU8	23	3.875,04		
	RU9	23	3.750		
	RU10	24	3.887,52		
	RU11	23	3.743,76		
	RU12	18	3.000		83.183,08
	RU13	24	3.872,10		
	RU14	24	3.887,52		
	RU15	24	3.887,52		
	RU16	18	3.000		
	RU17	26	4.010,55		
	RU18	24	3.823,31		
	RU19	24	3.733,24		
	RU20	18	2.827,03		
	RU21	21	3.293,54		
	RU22	24	3.868,43		
	RU23	14	2.537,76		
	RU24	16	2.665,69		
	RU25	16	2.636,28		
	RU26	5	900,05		
	RUP	18	5.222		
	RC1	113	11.436,21		
RESIDENCIAL COLECTIVO	RC2	241	5.931,39		62.245,24
	RC3	279	6.858,09		
TOTAL		1.185			152.004,00