

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

RED PUBLICA	
NOMBRE : PASO INFERIOR	RED: R.P.8
SITUACIÓN: FINAL DEL PASEO DE LA ESTACIÓN	
PLANO DE REFERENCIA: R.P.8	
SUPERFICIE BRUTA: 715 m2	
INICIATIVA DE PLANEAMIENTO: <input type="checkbox"/> PRIVADA <input checked="" type="checkbox"/> PÚBLICA	
INSTRUMENTO DE DESARROLLO: <input type="checkbox"/> PROYECTO DE EDIFICACIÓN <input type="checkbox"/> PLAN PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/> PROYECTO DE URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> PLAN ESPECIAL <input type="checkbox"/> CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS	
SISTEMAS DE EJECUCIÓN: <input type="checkbox"/> COMPENSACIÓN <input type="checkbox"/> CONVENIO URBANÍSTICO <input type="checkbox"/> EXPROPIACIÓN CONVENIDA <input checked="" type="checkbox"/> OCUPACIÓN DIRECTA <input type="checkbox"/> COOPERACIÓN <input type="checkbox"/> EJECUCIÓN FORZOSA DOCUMENTO DE EQUIDISTRIBUCIÓN: <input type="checkbox"/> REPARCELACIÓN	
CALIFICACIÓN /USO GLOBAL: Transporte y Comunicaciones. Clase Red viaria ORDENANZA DE APLICACIÓN: Ordenanza 8 grado 10 USOS COMPATIBLES: Transporte y comunicaciones. Red viaria Categoría 3ª USOS PROHIBIDOS: Todos los demás CRITERIOS DE ORDENACIÓN: Paso inferior bajo el ferrocarril como continuación del Paseo de la Estación en comunicación directa con la prolongación del mismo dentro del ámbito de actuación Prado-Estación. El objetivo es crear un punto de unión con el crecimiento previsto al otro lado de la red de ferrocarril y cercano a la estación para potenciar la comunicación directa con el transporte público. La ejecución correrá a cargo del ámbito de actuación Prado-Estación y de la monetarización obtenida a cargo de las Redes Generales del presente Plan General, tal y como consta en el estudio de viabilidad. OBSERVACIONES: El proyecto de urbanización deberá ser remitido al órgano competente en materia de infraestructura ferroviaria.	

COMUNICACIÓN A QUE SE
 REFIERE EL ASUNTO DEL
 CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA
 6-5-04
 10-5-04
 EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO
 EL JEFE DEL SERVICIO DE RÉGIMEN
 JURÍDICO Y NORMATIVA
 (P.O.F. Resolución 77/04, de 14 de enero)

26 MAR 2004
 EL TÉCNICO INFORMATIVO

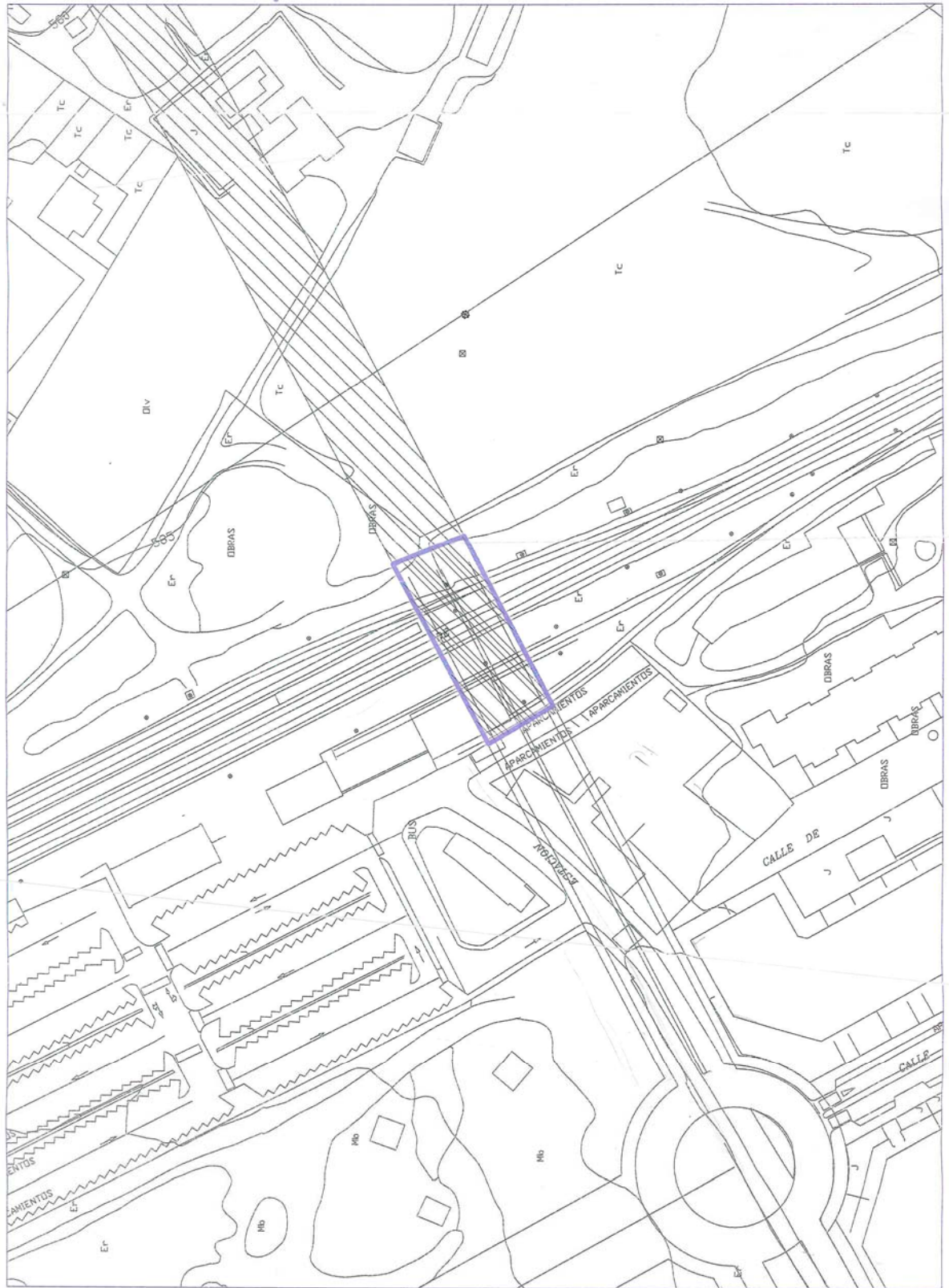


Documento aprobado provisionalmente
 por el Pleno en su sesión de
 10 FEB 2004
 Valdemoro 10 FEB 2004
 El Secretario



"PASO INFERIOR"
R.P.8.

FICHERO DE DESARROLLO Y GESTION
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO



...ACION A QUE SE
EL ACUERDO DEL
GOBIERNO DE FECH
6-18-5-24
CONSEJO GENERAL TECNICO
DEL SERVICIO DE REGIMEN
PROPIO Y AUTONOMA
F.O.J. Revisión 7/04, de 14 de enero



— LIMITE DEL SECTOR



Documento aprobado profesionalmente
por el Plano del Suelo nº 88 en 365
de 10 FEB 2004
Valdemoro 10 FEB 2004
El Secretario



ESCALA: 1/1000