



Anuncio de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular por el que se somete a información pública la solicitud de declaración en concreto de utilidad pública para la instalación de la planta fotovoltaica PF La Sagra y su infraestructura de evacuación situadas en los términos municipales de Valdemoro y Ciempozuelos, solicitada por Altaime Investments, S.L.

De acuerdo con lo previsto en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre del Sector Eléctrico, en el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre y en el Decreto 70/2010, de 7 de octubre, se somete a un período de información pública de 30 días a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio, **la solicitud de declaración en concreto de utilidad pública de la instalación referenciada**, solicitada por Altaime Investments, S.L., cuyas características son las siguientes:

Referencia: 2023P472

- a) Solicitante: Altaime Investments, S.L con domicilio en Avda. Bruselas 31, 1º 5 de Alcobendas.
- b) Ubicación de la planta fotovoltaica: en el polígono 18, parcelas 85 y 90 en el término municipal de Valdemoro.
- c) Objeto de la instalación: producción de energía eléctrica.
- d) Características principales:

La planta fotovoltaica PF La Sagra de 4,99 MW de potencia instalada, dispone de una superficie total ocupada de 7,33 ha y está compuesta por las siguientes instalaciones:

- Planta Fotovoltaica:

El proyecto contempla la instalación de una parte productora formada por 8.700 paneles fotovoltaicos bifaciales de 660 Wp en la cara frontal en condiciones estándar, así como 14 inversores de 320 kW en régimen permanente a 40°C y 2 inversores de 255 kW. Los inversores conectan con un centro de transformación de 5.000 kVA, el cual se conecta mediante una línea soterrada de 15 kV con el centro de protección, medida y control que a su vez se conecta al centro de seccionamiento de la compañía UFD Distribución Electricidad SA.

· Producción:

REF. INSTALACIÓN	TECNOLOGÍA	COORDENADAS X - Y (UTM ETRS89)	
Nº PANELES	P. TOTAL PANELES (kWp)	MODALIDAD DE GENERACIÓN	
Nº INVERSORES	P. TOTAL INVERSORES (kW)	TENSIÓN DE CONEXIÓN A RED (kV)	
2023P472-UGA1117	FOTOVOLTAICA	443.344	4.444.580
8.700	6.603,3	PRODUCCIÓN CONECTADA A RED	
16	4.990	15	

· 2 centros:

REFERENCIA CENTRO	FUNCIÓN	ACTUACIÓN	KVA MÁXIMA	SITUACIÓN X - Y UTM (Huso 30 - ETRS89)	
	PROTECCIÓN	R. TRANSF.	TIPO		
2023P472-UCA18467	TRANSFORMACIÓN	NUEVO	1x5.000	443.461	4.444.536
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO	15 kV/800 V	INTERIOR, DE MANIOBRA INTERIOR PREFABRICADO DE SUPERFICIE		
2023P472-UCAS18468	PROTECCIÓN Y MEDIDA	NUEVO	NO APLICA	444.424	4.443.655
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO	NO APLICA	INTERIOR, DE MANIOBRA INTERIOR PREFABRICADO DE SUPERFICIE		



- 2 líneas 15 kV:

REFERENCIA LÍNEA		UTM ORIGEN X - Y		LONG. (m)
ACTUACIÓN		UTM FINAL X - Y		T.SERV. (kV)
Nº C.	TIPO	CONDUCTOR AÉREO/SUBTERRÁNEO		
2023P472-ULA16653		443.461	4.444.536	1.737
	NUEVA	444.424	4.443.655	15
1	SUBTERRÁNEA	NO APLICA / RHZ1-2OL 12/20KV 1x150 mm2 Al		
2023P472-ULA16654		444.424	4.443.655	2
	NUEVA	444.427	4.445.952	15
1	SUBTERRÁNEA	NO APLICA / RHZ1-2OL 12/20KV 1x150 mm2 Al		

La declaración de utilidad pública llevará implícita la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, adquiriendo la empresa solicitante la condición de beneficiario en el expediente expropiatorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2 de la misma Ley.

Igualmente, llevará implícita la autorización para el establecimiento o paso de la instalación eléctrica, sobre terrenos de dominio, uso o servicio público, o patrimoniales del Estado, o de las Comunidades Autónomas, o de uso público propios o comunales de la provincia o municipio, obras y servicios de los mismos y zonas de servidumbre pública.

La documentación podrá ser consultada en la página web de la Comunidad de Madrid <https://www.comunidad.madrid/inversion/energia> dentro de la ficha "Información pública de instalaciones energéticas de la Comunidad de Madrid", disponible en:

<https://www.comunidad.madrid/inversion/energia/informacion-publica-instalaciones-energeticas-comunidad-madrid>.

La toma de vista del expediente podrá realizarse durante el período de información pública, en formato digital, ante la División de Instalaciones Eléctricas y Transición Energética de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular, sita en la calle Alcalá, número 16, de Madrid, previa petición de cita en el correo instalaciones_electricas@madrid.org, indicando en el asunto "2023P472 - Información pública".

Quien lo desee podrá formular las alegaciones u observaciones que estime oportunas, dirigidas a la División de Instalaciones Eléctricas y Transición Energética de esta Dirección General y podrán presentarse en cualquier registro electrónico del sector público, oficinas de asistencia en materia de registros o en los demás lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, salvo que el interesado sea alguno de los sujetos obligados a relacionarse a través de medios electrónicos o un representante de los mismos, en cuyo caso deberán presentarse necesariamente a través de medios electrónicos.

Lo que se hace público para el conocimiento general y especialmente de los propietarios de terrenos afectados por dicha instalación, cuya relación se inserta al final de este asunto.

En Madrid.-
LA DIRECTORA GENERAL DE
TRANSICIÓN ENERGÉTICA Y ECONOMÍA CIRCULAR

MHS/CGT/GAD/CMF



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: 0926319292999781134057

PF LA SAGRA
VALDEMORO & CIEMPOZUELOS
- MADRID -



Parcela Proyecto	Término Municipal	CATASTRO				FINCA REGISTRAL	TITULAR	LSAT				Ocupación Permanente (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Naturaleza
		Paraje	Pol.	Parc.	Ref. Catastral			Subterránea		Arqueta				
								m.l.	m ²	nº	m ²			
1	VALDEMORO	VALDAJOS	18	83	28161A018000830000WB	4177	MEJIA MARTIN JUAN DE DIOS MEJIA PEREZ IGNACIO MEJIA MARTIN JESUS MEJIA AREVALO JULIA MEJIA AREVALO MONICA	67,29	26,92			26,92	269,15	TA - Tierras Arables IM - Improductivo
2	VALDEMORO	OLIVAR MESA	18	65	28161A018000650000WR	3842	AMAZONIA FOTOVOLTAICA, S.L.U.	162,64	65,06			65,06	650,57	TA - Tierras Arables CA - Viales
3	VALDEMORO	OLIVAR MESA	18	69	28161A018000690000WJ		HERNANDEZ BARAJAS HNOS	132,58	53,03			53,03	530,31	TA - Tierras Arables CA - Viales
4	VALDEMORO	OLIVAR MESA	18	70	28161A018000700000WX	13390	AMAZONIA FOTOVOLTAICA, S.L.U.	90,23	36,09			36,09	360,93	TA - Tierras Arables CA - Viales PR - Pasto Arbustivo
5	VALDEMORO	OLIVAR MESA	18	71	28161A018000710000WI	-	DEL MORAL CRESPO JOSE ENRIQUE CEBRIAN ALVAREZ JUAN CEBRIAN ALVAREZ JOSE CEBRIAN ALVAREZ JAVIER MORAL AGUADO ANTONIO DEL CEBRIAN DEL MORAL MARTA MARIA CEBRIAN DEL MORAL MARIANO LUIS CEBRIAN DEL MORAL MARIA MERCEDES CEBRIAN DEL MORAL FERNANDO CEBRIAN DEL MORAL MARIA ROSARIO CEBRIAN DEL MORAL AMALIA PICO CEBRIAN FERNANDO DEL MORAL CRESPO JERONIMO DEL MORAL CRESPO JOAQUIN MARIA DEL MORAL CRESPO FATIMA DEL MORAL CRESPO MARIA PALOMA ELENA MORAL AGUADO, CLOTILDE MORAL AGUADO, ANA MARIA DEL MORAL AGUADO MARIA DEL PILAR DEL MORAL AGUADO MARIA DEL ROSARIO MORAL AGUADO AMALIA YORDI DE CARRICARTE MARIA JOSEFA RIESTRA DEL MORAL FRANCISCO JAVIER RIESTRA DEL MORAL MARIA TERESA RIESTRA MAÑERU MARIANO RIESTRA MAÑERU JAIME RIESTRA MAÑERU JUAN JOSE HURTADO DE SARACHO Riestra TERESA HURTADO DE SARACHO Riestra REGINA GRACIA DELLA CROCE DI DOJOLA ANTONIA RIESTRA PITA JOSE DELLA CROCE DI DOJOLLA, JACOBO DELLA CROCE DI DOJOLLA, IGNAZIA DELLA CROCE DI DOJOLLA RAIMONDO	159,7004	63,88016			63,88016	638,8016	TA - Tierras Arables ZU - Zona Urbana PR - Pasto Arbustivo

La autenticidad de este documento se puede comprobar en https://gestiona.comunidad.madrid/cs/verificar_codigo_seguro mediante el siguiente código seguro de verificación: 0916319292999781134057



Parcela Proyecto	Término Municipal	CATASTRO				FINCA REGISTRAL	TITULAR	LSAT				Ocupación Permanente (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Naturaleza	
		Paraje	Pol.	Parc.	Ref. Catastral			Subterránea		Arqueta	m²				
								m.l.	m²						nº
5 CONTINUACIÓN							RIESTRA PITA RAIMUNDO RIESTRA PITA ANTONIO RIESTRA PITA MARIA XIMENEZ DE SANDOVAL Riestra AMALIA XIMENEZ SANDOVAL Riestra PILAR XIMENEZ DE SANDOVAL Riestra MARIA XIMENEZ DE SANDOVAL Riestra ENRIQUE XIMENEZ DE SANDOVAL Riestra RAIMUNDO CALDERON Riestra JOAQUINA MARIA CALDERON Riestra MARTA CALDERON Riestra JUAN CALDERON Riestra BEATRIZ CALDERON Riestra MARIA DEL ROSARIO RAMONA CALDERON Riestra IGNACIO SALVADOR CALDERON Riestra MARIA CARMEN CALDERON Riestra RAIMUNDO CALDERON Riestra JOAQUIN PABLO	La autenticidad de este documento se puede comprobar en https://gestion.a.gob.es/comunidad.madrid/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0926319292999781134057							
6	VALDEMORO	OLIVAR MESA	18	78	28161A018000780000WW	5888	ANA MARÍA BERMEJO GÓMEZ JAVIER AARON ALEJOS BERMEJO MAYORAL OLIVER ALBERTO		60,76	24,30	1	1,00	24,30	243,04	ZU - Zona Urbana
7	CIEMPOZUELOS	MESA	11	34	28040A011000340000XM	3595	CONSTRUCCIONES GARESA S.L. EDIFICACIONES HUGARME S.L.		42,50	17,00	1	1,00	17,00	169,99	TA - Tierras Arables
8	CIEMPOZUELOS	MESA	11	29	28040A011000290000XT	17255	OSTROM ASC 21, S/A, LOGISTIK SERVICE FC LAGER SL		54,79	21,92	1	1,00	21,92	219,17	TA - Tierras Arables
9	CIEMPOZUELOS	MESA	11	213	28040A011002130000XA	740	EDIFICACIONES TIFAN SL BITANGO PROMOCIONES SL SANEDI INMOBILIARIA SL		5,69	2,28			2,28	22,75	TA - Tierras Arables IM - Improductivo
10	CIEMPOZUELOS	CR ANDALUCIA	11	9002	28040A011090020000XX		MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE		373,51	149,40			149,40	1494,04	CA - Viales
11	CIEMPOZUELOS	MESA	11	25	28040A011000250000XG	14608	MERCADONA SA		13,06	5,22			5,22	52,23	TA - Tierras Arables ZU - Zona Urbana
12	CIEMPOZUELOS	CASA DE POSTAS	11	26	28040A011000260000XQ	-	ESPIGA MARTINEZ CLEMENTE		55,68	22,27	1	1,00	22,27	222,71	TA - Tierras Arables IM - Improductivo
13	CIEMPOZUELOS	CASA DE POSTAS	11	27	28040A011000270000XP	3931	MARTINEZ CRESPO JOSE MARIA		176,38	70,55			70,55	705,54	IM - Improductivo
14	CIEMPOZUELOS	CASA DE POSTAS	11	20	28040A011000200000XH	1008	CRESPO CUELLAR JUAN ANTONIO		94,46	37,79			37,79	377,85	TA - Tierras Arables IM - Improductivo
15	CIEMPOZUELOS	CAMINO	11	9003	28040A011090030000XI	-	AYUNTAMIENTO DE CIEMPOZUELOS		10,63	4,25			4,25	42,51	CA - Viales
16	CIEMPOZUELOS	EL MARQUESITO	11	210	28040A011002100000XU	4366	MERCADONA SA		48,56	19,42			19,42	194,23	TA - Tierras Arables
17	CIEMPOZUELOS	EL MARQUESITO	11	302	28040A011003020000XS		MERCADONA S.A. INVERSIONES INMOBILIARIAS CANVIVES SA		37,22	14,89			14,89	148,90	TA - Tierras Arables
18	CIEMPOZUELOS	CAMINO SENDILLA	11	9007	28040A011090070000XZ	-	AYUNTAMIENTO DE CIEMPOZUELOS		6,87	2,75			2,75	27,50	CA - Viales
19	CIEMPOZUELOS	RETAMAR DE LA INDIA	12	219	28040A012002190000XA	5011	ORS RODRÍGUEZ CARMEN ORS RODRÍGUEZ ADORACIÓN GONZALEZ-PINTO LOPEZ NICOLAS GONZALEZ-PINTO LOPEZ JOSE MIGUEL GONZALEZ-PINTO LOPEZ LUIS MARIA GONZALEZ-PINTO LOPEZ BEGOÑA GONZALEZ-PINTO LOPEZ JOSEFINA GONZALEZ-PINTO LOPEZ DOLORES GONZALEZ-PINTO LOPEZ AMALIA GONZALEZ-PINTO LOPEZ MARIA PURIFICACION GONZALEZ-PINTO LOPEZ RAFAEL BLAS		21,27	8,51			8,51	85,07	CA - Viales PR - Pasto Arbustivo TA - Tierra Arables

Firmado digitalmente por: ADARICIO MAEZTU CRISTINA
Fecha: 2026.06.05 15:43

Firmado digitalmente por: APARICIO MAEZTU CRISTINA
Fecha: 2026.06.05 15:13