

DILIGENCIA - Aprobado por:

PLAN PARCIAL DEL SECTOR R-9N "Las Zanjas Norte" VALDEMORO

Madrid Junio de 2005.

Pleno del Ayto. 30 NOV 2006  
 Junta de Gobierno  
 Alcaldía

Valdemoro 16 ENE 2007

El Secretario

P.A. 

## 7.2-ORDENANZAS PARTICULARES DEL SECTOR.

### 7.2.1.- AMBITO DE APLICACIÓN.

Comprende toda la zona parcelada delimitada por el P.G.V. en el plano a Escala 1/5.000 como sector R-9N "Las Zanjas Norte"

### 7.2.2.- USOS Y TIPOLOGIA DOMINANTE

Uso Residencial, en tipología colectiva en bloque abierto.

### 7.2.3.-TIPOS O AREAS DE APLICACIÓN

Dentro del Sector se definen 3 zonas de ordenanza para suelo lucrativo y 5 más para dotaciones, así como una zona de ordenanza de zonas verdes y espacios libres.

#### APROVECHAMIENTO

RCP	RESIDENCIAL COLECTIVO DE PROTECCIÓN PÚBLICA	48.528,30
RCL	RESIDENCIAL COLECTIVO LIBRE	125.201,70
TS	TERCIARIO SERVICIOS.	500,00
DC	DOTACIONAL COMERCIAL.	0,00
DS	DOTACIONAL SOCIOCULTURAL.	0,00
DD	DOTACIONAL DEPORTIVO0,	00
DE	DOTACIONAL EDUCATIVO0,	00
ZV- EL	RED DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES.	0,00
TOTAL APROVECHAMIENTO		174.230,00