

PLAN PARCIAL DEL SECTOR R-10S "El Majuelo Sur"
Plan General de Valdemoro

Valdemoro, Aprobado por:
 Pleno del Ayto. 23 ENE 2009

ORDENANZA 8 GRADO 6 DOTACIONAL DEPORTIVO. DD
 Junta de Gobierno _____

Alcaldía _____

CONDICIONES PARTICULARES DE VOLUMEN. Valdemoro 27 FEB 2009

El Secretario *[Firma]*

TIPOLOGIA.....Edificación Aislada
EDIFICABILIDAD1.5 m²/m²
OCUPACIÓN50%.
ALTURA MÁXIMA 3 plantas (B + 2)

Puede aumentar la altura por necesidades de la actividad o por criterios de representatividad, previa autorización del pleno del Ayuntamiento.

CONDICIONES PARTICULARES DE USO

USO CARACTERÍSTICO	DOTACIONAL; Clase Deportivo. Cat. 18ª y 19ª.
USOS COMPATIBLES	ESPACIOS LIBRES TRANSPORTE Y COMUNIC; Red Vialria.
USOS CONDICIONADOS	RESIDENCIAL; Máximo: 150 m2. Vivienda. Cat. 1ª. TERCIARIO; Clase Oficinas. Cat. 12ª. Clase Recreativo. Cat. 8ª y 9ª. DOTACIONAL; Sanitario. Cat. 10ª. GARAJE; Garajes en edificios. Cat. 2ª y 3ª. Todas ligadas a la actividad.
USOS PROHIBIDOS	LOS RESTANTES