

**7.2.4.5.-DS-Dotacional Sociocultural**

**CONDICIONES DE PARCELACIÓN Y EDIFICACIÓN**

EDIFICABILIDAD ..... 1.5 m2/m2

OCUPACIÓN..... 50%.

ALTURA MÁXIMA .....3 plantas (B+2)

Pudiéndose aumentar por necesidades de la actividad o por criterios de representatividad previa autorización del Pleno del ayuntamiento

**CONDICIONES PARTICULARES DE USO**

**USO CARACTERÍSTICO**

DOTACIONAL .....Clase Educativo. Cat. 6ª y 7ª.

**USOS COMPATIBLES**

ESPACIOS LIBRES

TRANSPORTE Y COMUNIC. .... Red Viaria.

**USOS CONDICIONADOS**

RESIDENCIAL ..... Max.: 150 m2.

..... Vivienda. Cat. 1ª.

TERCIARIO ..... Clase Oficinas. Cat. 12ª.

..... Clase Recreativo. Cat. 8ª y 9ª.

DOTACIONAL .....Sanitario; Asistencial.

GARAJE ..... Garajes en edificios. Cat. 2ª y 3ª.

..... Todas ligadas a la actividad.

**USOS PROHIBIDOS**      los restantes.

DILIGENCIA - Aprobado por:

Pleno del Ayto. 13 DIC 2007

Junta de Gobierno \_\_\_\_\_

Alcaldía \_\_\_\_\_

Valdemoro 30 ENE 2008

El Secretario

